



Rude Strand den 19. december 2021

Nyhedsbrev

Kære medlemmer af Rude Strand Grundejerforening

Så blev det december i 2021. Måneden med masser af vinterlys, julehygge og fællesskab. Måneden, der ofte slutter med et tilbageblik på året, der er gået og måneden, hvor I får årets sidste nyhedsbrev fra bestyrelsen i Rude Strand Grundejerforening.

Velkommen til Samsøvej.

Ved årets generalforsamling ansøgte Samsøvej om optagelse i Rude Strand Grundejerforenings Vejafdeling. Generalforsamlingen havde ingen indvendinger, så derfor skal der lyde et velkommen i Vejafdelingen til alle jer på Samsøvej.

Vejvedligehold.

I november er alle foreningens veje blevet gennemgået med henblik på at lappe de største huller inden vinteren sætter ind. Grundet det våde vejr i efteråret er der mange huller i vejene og de største forsøger vi at lappe. Den store gennemgang og vejvedligehold sker, som sædvanlig, i foråret, så vejene er gode at køre på i sommerperioden.

Husk, der er materiale til at lappe huller i vejene ved genbrugspladsen ved Violvej. Vær specielt opmærksom på huller, hvis I renoverer sommerhuset og har tunge køretøjer til at køre materiel ind til jeres matrikel. Jo hurtigere de store huller lappes, des nemmere er det at få vejen i en god tilstand til foråret.

Ejerløse både på stranden.

Vi har i efterhånden 2 år kæmpet for at få fjernet de ejerløse både på Rude Strand. Rigtig mange har fulgt vores opfordring og sat mærker med sommerhusadresse på bådene, så vi ved, de tilhører nogen. Vi giver nu en sidste chance for at få mærket sin båd eller tjekket, om den markering der tidligere er sat på båden, er der.

Til marts vil vi sortere de både fra, som ikke er markeret, og herefter vil Odder Kommune, i samarbejde med politiet, hente de ikke markerede både. Planen er, at bådene fjernes i perioden mellem april og juni, så de er væk fra Stranden inden højsæsonen.

Tak for jeres tålmodighed.

Vindmøller ved Mejl Flak.

European Energy har opgivet at opsætte havvindmøller på Mejl Flak. Dette er en gammel sag om opførelse af 20 kæmpe-havvindmøller med en højde på 150 meter, som dermed ville være synlige fra alle kyster langs Aarhus Bugt.

Nu er projektet altså henlagt.



Boldbanen – Lokalplan 3036.

Har man fulgt med i de lokale medier, og på Rude Strand Grundejerforenings facebookside har man kunne læse om den debat, der har været om området ved boldbanen, pandekagehuset og dagcampingpladserne. Sagen går i sin enkelthed ud på, at Odder Kommune vil etablere sommerhusgrunde på de nævnte områder. Bestyrelsen for Rude Strand Grundejerforening har, sammen med mange af jer sommerhusejere i området, gjort indsigelser til lokalplan 3036. Bestyrelsen mener, at lokalplanen vil medføre en stor mangel på p-pladser i højsæsonen, trafikale udfordringer i hele området samt nedlæggelse af områdets eneste naturlige samlingssted for børn, unge og familier, nemlig boldbanen. Stranden er attraktiv, men boldbanen bidrager til mange andre fællesskaber for områdets sommerhusejere.

Meddelelse fra Renosyd til Rude Strand Grundejerforening (citeret i kursiv).

”Til jeres orientering så har Renosyd og Odder kommune i fællesskab besluttet at nedlægge følgende miljøstationer, som alle er beliggende langs kysten ude i Saksild området.

- *Miljøstation beliggende på hjørnet af Chr. Petersensvej og Posmosevej*
- *Miljøstation beliggende ved Kystvejen 6 (Trianglen)*
- *Miljøstation beliggende ved Strandbyvej 26 (Violvej)*

Begrundelsen for at disse miljøstationer bliver nedlagt er, at alle sommerhuse og helårsboliger i dag har mulighed for at bestille beholdere hos Renosyd til sortering af affaldet direkte på matriklen. Miljøstationerne er derfor mest rettet mod affald i det offentlige rum, og her vurderer kommunen, at andre løsninger dækker behovet.

Alle sommerhuse og helårsboliger har i dag de obligatoriske beholdere til restaffald og til emballage, og mange har allerede i tillæg en beholder til papir og pap.

De helårsboliger, som ikke i dag har en beholder til papir og pap, kan uden ekstra omkostninger bestille en beholder hertil ved Renosyd, idet den er indeholdt i det genanvendelsesgebyr, som alle helårsboliger betaler.

Det forholder sig lidt anderledes for sommerhusene, idet en papir- og papbeholder ikke er inkluderet i det genanvendelsesgebyr, som sommerhusejerne betaler. Men det betyder ikke, at sommerhusejerne ikke kan få en beholder til papir og pap. Sommerhusejerne kan imod betaling af et forhøjet årligt genanvendelsesgebyr bestille en papir- og papbeholder hos Renosyd. Genanvendelsesgebyret uden en papir- og papbeholder lyder i dag på 172,00 kr., inklusiv en papir- og papbeholder vil det stige til 249,50 kr., altså en forhøjelse på 77,50 kr. om året. Alle priserne er inkl. moms.

Det er stadig frivilligt, om man ønsker at betale for en papir- og papbeholder – alternativt kan man også samle papir og pap sammen og enten tage det med hjem i sin helårsbolig, eller man kan aflevere det på genbrugspladsen.

Planen er at miljøstationerne tages ned d. 1. februar 2022, og der er allerede sat skilte på stationerne, der oplyser brugerne om, at de snart fjernes.

Såfremt I har kommentarer eller spørgsmål til ovenstående beslutning, så bedes I rette dem til kommunen.”



Aura Fælles El.

På generalforsamlingen fortalte vi om Aura Fælles El, hvor sommerhusejerne kan støtte foreningen gennem køb af el via Aura Fælles El. Støtten er uden udgifter for medlemmerne, men AURA yder 2 øre pr. kw/h til foreningen, som kan anvendes til kulturelle, sociale og sportslige aktiviteter for medlemmerne.

Man kan tilmelde sig på www.aura.dk/stroem/aura-faellesel, hvor man finder Rude Strand Grundejerforening på listen over foreninger. Det er muligt både at tilmelde hjemmearadressen og sommerhusadressen.

Fest i 2022.

Traditionen tro, holder Rude Strand Grundejerforening hvert 5. år fest for medlemmerne. I 2022 er det 5 år siden den seneste fest blev afholdt og efter nogle år, hvor festligheder er blevet neddæmpet på grund af corona, trænger vi virkelig til at feste.

Sæt derfor kryds i kalenderen den 16. juli, hvor der vil være generalforsamling om dagen og fest om aftenen. Begge dele holdes på Rude Strand Højskole.

Vi håber, at rigtig mange vil være med den 16. juli.

Bestyrelsen for Rude Strand Grundejerforening takker for samarbejdet i 2021 og ser frem til at fortsætte samarbejdet i 2022. Vi ønsker alle sommerhusejere og jeres familier en rigtig god jul og et godt nytår.

Pas på hinanden og vores sommerhusområde.

De bedste hilsner

Bestyrelsen for Rude Strand Grundejerforening